

## PRÉSTAMOS PERSONALES

Plazo	Plan Sueldo			Jubilados		
	TNA (*)	TEA	CFTEA con IVA	TNA (*)	TEA	CFTEA con IVA
1 a 12 meses	67.00%	91,93%	<b>119,13%</b>	57.00%	74,52%	<b>95,54%</b>
13 a 18 meses	71.00%	99,33%	<b>129,27%</b>	60.00%	79,59%	<b>102,36%</b>
19 a 24 meses	75.00%	106,99%	<b>139,84%</b>	64.00%	86,55%	<b>111,79%</b>
25 a 36 meses	79.00%	114,92%	<b>150,86%</b>	67.00%	91,93%	<b>119,13%</b>
37 a 48 meses	80.00%	116,94%	<b>153,69%</b>	68.00%	93,76%	<b>121,63%</b>
49 a 60 meses	83.00%	123,12%	<b>162,34%</b>	71.00%	99,33%	<b>129,27%</b>
61 a 72 meses	85.00%	127,33%	<b>168,26%</b>	73.00%	103,13%	<b>134,50%</b>
<b>Mercado Abierto y PyN</b>						
<b>Renta Presunta sin actividad verificada</b>						
Plazo	TNA (*)	TEA	CFTEA con IVA	TNA (*)	TEA	CFTEA con IVA
1 a 12 meses	70.00%	97,46%	<b>126,70%</b>	98.00%	156,52%	<b>209,82%</b>
13 a 18 meses	74.00%	105,05%	<b>137,16%</b>	102.00%	166,17%	<b>223,74%</b>
19 a 24 meses	77.00%	110,92%	<b>145,30%</b>	107.00%	178,70%	<b>241,95%</b>
25 a 36 meses	82.00%	121,05%	<b>159,43%</b>	114.00%	197,15%	<b>269,03%</b>
37 a 48 meses	83.00%	123,12%	<b>162,34%</b>			
49 a 60 meses	86.00%	129,47%	<b>171,27%</b>			
61 a 72 meses	88.00%	133,78%	<b>177,37%</b>			
<b>Selecta</b>						
<b>Beneficiarios de Asignaciones Universales por Hijos</b>						
Plazo	TNA (*)	TEA	CFTEA con IVA	TNA (*)	TEA	CFTEA con IVA
1 a 12 meses	57.00%	74,52%	<b>95,54%</b>	70.00%	97,46%	<b>126,70%</b>
13 a 18 meses	60.00%	79,59%	<b>102,36%</b>	-	-	-
19 a 24 meses	64.00%	86,55%	<b>111,79%</b>	-	-	-
25 a 36 meses	67.00%	91,93%	<b>119,13%</b>	-	-	-
37 a 48 meses	68.00%	93,76%	<b>121,63%</b>	-	-	-
49 a 60 meses	71.00%	99,33%	<b>129,27%</b>	-	-	-
61 a 72 meses	73.00%	103,13%	<b>134,50%</b>	-	-	-

TNA: Tasa Nominal Anual

TEA: Tasa Efectiva Anual

CFTEA: Costo Financiero Total calculado en base a TEA

Comisión cancelación anticipada personales 3%

Ejemplo representativo para un Préstamo Personal Plan Sueldo de \$10.000 en 60 meses con Tasa Nominal Anual (TNA) fija de 83.00% Tasa Efectiva Anual (TEA) de 123.12% Costo Financiero Total (CFTEA) con IVA 162.34%. El valor estimativo de la primera cuota será de 849.65 dicho importe incluye capital, intereses e IVA.

Ejemplo representativo para un Préstamo Personal Jubilados de \$10.000 en 60 meses con Tasa Nominal Anual (TNA) fija de 71,00% Tasa Efectiva Anual (TEA) de 99.33% Costo Financiero Total (CFTEA) con IVA 129.27%. El valor estimativo de la primera cuota será de 735.34 dicho importe incluye capital, intereses e IVA.

Ejemplo representativo para un Préstamo Personal Mercado Abierto y PyN de \$10.000 en 60 meses con Tasa Nominal Anual (TNA) fija de 86.00% Tasa Efectiva Anual (TEA) de 129.47% Costo Financiero Total (CFTEA) con IVA 171.27%. El valor estimativo de la primera cuota será de 878.61 dicho importe incluye capital, intereses e IVA.

Ejemplo representativo para un Préstamo Personal Selecta de \$10,000 en 60 meses con Tasa Nominal Anual (TNA) fija de 71,00% Tasa Efectiva Anual (TEA) de 99.33% Costo Financiero Total (CFTEA) con IVA 129.27%. El valor estimativo de la primera cuota será de 735.34 dicho importe incluye capital, intereses e IVA.

Ejemplo representativo para un Préstamo Personal AUH de \$10.000 en 12 meses con Tasa Nominal Anual (TNA) fija de 70,00% Tasa Efectiva Anual (TEA) de 97,46% Costo Financiero Total (CFTEA) con IVA 126,70%. El valor estimativo de la primera cuota será de 1304.4 dicho importe incluye capital, intereses e IVA.

## PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

Plazo	Tasa Variable (*)		
	TNA (*)	TEA	CFTEA con IVA
<b>Plan Sueldo y Jubilados (TASA BADLAR Corregida + 3 Puntos)</b>			
240 meses	97,47%	155,28%	<b>155,44%</b>
<b>Mercado Abierto (TASA BADLAR Corregida + 4.5 Puntos)</b>			
240 meses	98,97%	158,84%	<b>159,00%</b>
(*) La tasa de interés variable informada corresponde a la vigente a Septiembre 2022. Para mayor información respecto de la tasa vigente al momento de su consulta, sírvase acercarse a cualquiera de nuestras sucursales.			
<b>Línea UVA</b>			
<b>Plan Sueldo</b>			
Plazo	TNA (*)	TEA	CFTEA sin IVA
240 meses	<b>15,00%</b>	16,08%	#N/A
<b>Mercado Abierto</b>			
Plazo	TNA (*)	TEA	CFTEA sin IVA
240 meses	<b>15,00%</b>	16,08%	#N/A
<b>DESCUBIERTO EN CUENTA CORRIENTE</b>			
Tasas	CON ACUERDO	SIN ACUERDO	
TNA	115.00%	125.00%	
TEA	199,87%	228,41%	
CFT con IVA	<b>273,06%</b>	<b>315,58%</b>	
<b>ADELANTO DE SUELDO</b>			
Tasas	MINIMA	MAXIMA	
TNA	55.00%	55.00%	
TEA	71,22%	71,22%	
CFT con IVA	<b>91,11%</b>	<b>91,11%</b>	

TNA: Tasa Nominal Anual

TEA: Tasa Efectiva Anual

Comisión cancelación anticipada hipotecarios 2%

CFTEA: Costo Financiero Total calculado en base a TEA

Ejemplo representativo para un préstamo Hipotecario segmento Plan Sueldo de \$ 1.000.000 y una propiedad de \$ 1.350.000 en 240 meses. Tasa nominal anual (TNA) 97,47%, tasa efectiva anual (TEA) 155,28%. Costo Financiero total (CFTEA) 155,44% (operación destino adquisición de vivienda única y permanente, exenta de I.V.A.). En tales condiciones el valor estimativo de la primera cuota será de \$81.285,28 (dicho importe incluye capital, intereses y seguro de incendio).

Ejemplo representativo para un préstamo Hipotecario segmento Jubilados y Mercado Abierto de \$ 1.000.000 y una propiedad de \$ 1.350.000 en 240 meses. Tasa nominal anual (TNA) 98,97%, tasa efectiva anual (TEA) 158,84%. Costo Financiero total (CFTEA) 159% (operación destino adquisición de vivienda única y permanente, exenta de I.V.A.). En tales condiciones el valor estimativo de la primera cuota será de \$82.535,28 (dicho importe incluye capital, intereses y seguro de incendio).

Ejemplo representativo para un préstamo Hipotecario UVA segmento Plan Sueldo de \$ 1.000.000 y una propiedad de \$ 1.350.000 en 240 meses. Tasa nominal anual TNA 15,00%, tasa efectiva anual TEA 16,08%. Costo Financiero total CFTEA: #N/A operación destino adquisición de vivienda única y permanente, exenta de I.V.A.. En tales condiciones el valor estimativo de la primera cuota será de \$ #N/A dicho importe incluye capital, intereses y seguro de incendio.

Ejemplo representativo para un préstamo Hipotecario UVA segmento Mercado Abierto de \$ 1.000.000 y una propiedad de \$ 1.350.000 en 240 meses. Tasa nominal anual TNA 15,00%, tasa efectiva anual TEA 16,08%. Costo Financiero total CFTEA: #N/A operación destino adquisición de vivienda única y permanente, exenta de I.V.A.. En tales condiciones el valor estimativo de la primera cuota será de \$ #N/A dicho importe incluye capital, intereses y seguro de incendio.